

**Projekt**

z dnia 5 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU**

z dnia ..... 2021 r.

**zmieniająca uchwałę Nr 21/21 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie  
zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach zasady de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zm.), Rada Miejska w Strzegomiu uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr 21/21 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 24 marca 2021r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach zasady de minimis (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2021 r. poz. 1712) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. W celu wspierania przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Strzegom, dokonujących nowych inwestycji na terenie Gminy Strzegom wprowadza się na okres 6 lat zwolnienie od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków oraz budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez właściciela, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności.”,
- 2) w § 3:
  - a) ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. W celu wspierania przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Strzegom, którzy dokonują inwestycji na terenie Gminy Strzegom poprzez rozbudowę, nadbudowę lub odbudowę już istniejącego budynku lub budowli na podstawie pozwolenia na budowę, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez właściciela, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności, wprowadza się na okres 3 lat zwolnienie od podatku od nieruchomości budynków oraz budowli.”,
  - b) ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy tylko tej części budynku lub budowli, która została rozbudowana, nadbudowana lub odbudowana.”,
- 3) § 4 otrzymuje brzmienie: „§ 4. Zwolnienia, o których mowa w § 2 i 3 nie dotyczą budynków oraz budowli lub ich części zajętych na działalność gospodarczą w zakresie handlu w obiektach o powierzchni użytkowej powyżej 400 m<sup>2</sup> oraz budowli z nimi związanymi.”,
- 4) § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Przedsiębiorca zgłosi zamiar skorzystania z pomocy na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.”,
- 5) w § 9 ust. 4 uchyla się.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strzegomiu

**Tomasz Marczak**

## **UZASADNIENIE**

Wprowadzenie powyższej uchwały spowodowane jest koniecznością zmiany treści Uchwały Nr 21/21 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 24 marca 2021r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach zasady de minimis. Wprowadzone zmiany mają na celu doprecyzowanie przejrzystości zasad udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach zasady de minimis oraz wynikają z dostosowania zapisów w niej zawartych do obowiązujących przepisów prawa.