

Projekt

z dnia 11 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU**

z dnia 2023 r.

w sprawie zobowiązania Burmistrza Strzegomia do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Burmistrza Strzegomia do indywidualnego określania, w drodze zarządzenia, szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strzegomiu

mgr Piotr Szmidt

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR/23
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU
Z DNIA2023 r.

Zgodnie z art 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) rada gminy zobligowana jest do określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych bądź do zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia. Po przeanalizowaniu struktury użytkowników wieczystych w Gminie Strzegom oraz mając na względzie gospodarowanie nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, zasadnym jest zobowiązanie Burmistrza Strzegomia do indywidualnego określania tych warunków w drodze zarządzenia.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.