

Projekt

z dnia 5 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU**

z dnia 12 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Strzegomiu na lata 2026 - 2030”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 662 z późn. zm.), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Wodociągi i Kanalizacja na lata 2026 - 2030” stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strzegomiu

Piotr Szmidt



WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU SPÓŁKI WODOCIĄGI I KANALIZACJA NA LATA 2026-2030

I. Podstawa prawna.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja w Strzegomiu na lata 2026-2030 opracowano zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 757 z późn. zm.), uwzględniając potrzeby w zakresie budowy i modernizacji sieci i urządzeń wodno-kanalizacyjnych gminy Strzegom, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz Decyzją Burmistrza Strzegomia z dnia 24 listopada 2005r. na prowadzenie przez Spółkę działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.

II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Spółka Wodociągi i Kanalizacja zobowiązana jest do utrzymania urządzeń wodociągowych w stanie gwarantującym zapewnienie ciągłości dostaw wody o jakości odpowiadającej wodzie do spożycia przez ludzi i o odpowiednim ciśnieniu oraz do utrzymania urządzeń kanalizacyjnych w stanie gwarantującym ciągłe, systematyczne, niezawodne odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, zgodnie z obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi. Działania planowane uwzględniają kierunki rozwoju Gminy Strzegom, wymagania ochrony środowiska, sytuację ekonomiczno-finansową Spółki oraz ochronę interesów odbiorców usług. Plan wieloletni stanowi wytyczne strategiczne, które pozwolą na utrzymanie infrastruktury, gwarantując jednocześnie jej rozwój, co przełoży się na podnoszenie standardów świadczonych usług.

Planowany przez Spółkę Wodociągi i Kanalizacja w Strzegomiu zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych obejmuje następujące usługi:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody;
2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: odprowadzanie oraz oczyszczanie ścieków.

Obszarem wykonywanej działalności w ww. zakresie jest teren gminy Strzegom.

III. Założenia do planu.

Przy tworzeniu planu kierowano się następującymi założeniami:

- ✓ pozyskiwaniem nowych odbiorców w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków,
- ✓ utrzymanie zdolności produkcyjnej i pewności działania obiektów uzdatniania wody i oczyszczania ścieków,
- ✓ spełnienie wymogów norm polskich, europejskich w zakresie działalności Spółki,
- ✓ usprawnienie usług poprzez zakup nowych środków trwałych,
- ✓ kontynuowanie rozbudowy monitoringu procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- ✓ ograniczenie awaryjności w systemach dystrybucji wody i transportu ścieków.

IV. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, w tym przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej oraz usprawniające działalność przedsiębiorstwa.

Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne Spółki Wodociągi i Kanalizacja w Strzegomiu na lata 2026-2030, w tym przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej wraz z nakładami inwestycyjnymi przedstawiono w załączonej tabeli.

1. „Budowa sieci wodociągowej z Olszan do Modłęcina”

Zadanie obejmuje budowę sieci wodociągowej z Olszan do Modłęcina o łącznej długości 816,00 m wraz z kontenerową stacją podnoszenia ciśnienia oraz odłączenie zasilania w wodę z Gminy Dobromierz. Wybudowana sieć umożliwi zasilanie w wodę miejscowości Modłęcina ze Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach należącej do WiK Sp. o.o. w Strzegomiu.

Planowany koszt inwestycji: 1 018 593,17 PLN

2. „Budowa sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Rogoźnicy”

Sieć wodociągowa będzie miała długość 841,30 m. Ponadto zadanie będzie obejmowało montaż przepompowni wody. Dotychczas wybudowano systemem własnym część sieci o długości 590,00 m.

Planowany koszt inwestycji: 680 603,08 PLN

3. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Malinowej w Strzegomiu”

Zadanie będzie obejmować budowę sieci wodociągowej o długości 1 123,50 m i sieci kanalizacji sanitarnej o długości 1 060,20 m. Jego realizacja pozwoli podłączyć do sieci wod-kan. nowobudowane domy jednorodzinne.

Planowany koszt inwestycji: 2 348 946,53 PLN

4. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Poziomkowej w Strzegomiu”

Planowana długość sieci wodociągowej to 214,90 m a sieci kanalizacji sanitarnej 260,30 m. Budowa sieci umożliwi podłączenie do sieci wod-kan. nowobudowane osiedle domów jednorodzinnych.

Planowany koszt inwestycji: 924 964,15 PLN

5. „Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Widokowej w Strzegomiu”

Sieć wodociągowa będzie miała 390,00 m a jej budowa pozwoli przyłączyć nowobudowane domy jednorodzinne.

Planowany koszt inwestycji: 850 000,00 PLN

Powyższe inwestycje zostały ujęte w projekcie pn. „Poprawa warunków sanitarnych w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Strzegom”, który jest finansowany w ramach pożyczki wspierającej zieloną transformację miast z Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach KPO. Umowa nr ZT25-07165 została podpisana dnia 03.12.2025r. Obecnie trwają procedury przetargowe celem wyłonienia wykonawców.

6. „Budowa sieci wodociągowej w ul. Krótkiej i ul. Widokowej w Strzegomiu wraz z odcinkami sieci kanalizacji sanitarnej do działek budowlanych przy ul. Widokowej w Strzegomiu”

Planowana sieć wodociągowa będzie miała długość 505,60 m, natomiast długość sieci kanalizacji sanitarnej to 58,50 m. Wybudowane sieci pozwolą na podłączenie nowobudowanych budynków jednorodzinnych. Inwestycja jest kluczowa dla umożliwienia zasilania dalszej części ul. Widokowej w wodę o odpowiednim ciśnieniu.

Planowany koszt inwestycji: 1 955 800,00 PLN

7. „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Bocznej w Goczałkowie, Gmina Strzegom”

Planowana sieć wodociągowa będzie miała długość 225,05 m i pozwoli podłączyć nowobudowane domy jednorodzinne.

Planowany koszt inwestycji: 177 700,00 PLN

8. „Przejęcie urządzeń wod-kan. wybudowanych przez prywatnych inwestorów”

W związku z możliwością budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez prywatnych inwestorów i przekazania tych urządzeń odpłatnie Spółce WiK, zaplanowano odpłatne przejęcie takich urządzeń w latach 2026-2030.

Planowany koszt: 300 000,00 PLN

9. „Budowa rurociągu wody surowej od studni 11B do Stacji Uzdatniania Wody Olszany”

Stary, skorodowany rurociąg wymaga wymiany ze względu na zły stan techniczny. Pozwoli to zmniejszyć awaryjność i usprawnić dostawę w wody ze studni do Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach.

Planowany koszt inwestycji: 833 300,00 PLN

10. „Rozbudowa ujęcia wody w Żelazowie – odwiert studni”

Odwiert nowej studni pozwoli na zachowanie ciągłości dostaw wody dla siedmiu miejscowości zaopatrywanych ze Stacji Uzdatniania Wody w Żelazowie.

Planowany koszt inwestycji: 190 000,00 PLN

11. „ Wymiana wodociągu tranzytowego na odcinku Stacja Uzdatniania Wody w Rusku do zakładów Jaro S.A.”

Kilkudziesięcioletni rurociąg tranzytowy ze Stacji Uzdatniania Wody w Rusku do zakładów Jaro S.A. wymaga wymiany ze względu na zły stan techniczny i jego awaryjność. Ze względu na trasę rurociągu wzdłuż drogi krajowej nr 5 prace zostaną wykonane metodą bezwykopową tzw. przewiertem sterowanym.

Planowany koszt inwestycji: 740 000,00 PLN

12. „Budowa odcinka sieci wod-kan. w ul. Błękitnej w Strzegomiu”

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej o orientacyjnej długości ok. 250,00 m, (każda z sieci) ma pozwolić na podłączenie do tych sieci nowobudowane domy jednorodzinne i otworzyć nowy rejon na rozwój.

Planowany koszt inwestycji: 300 000,00 PLN

13. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Winogronowej w Strzegomiu”

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Winogronowej pozwoli przyłączyć nowobudowane domy jednorodzinne do ww. sieci, co wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców.

Planowany koszt inwestycji: 300 000,00 PLN

14. „Budowa sieci wodociągowej w ul. Wałowej w Strzegomiu”

Budowa sieci wodociągowej umożliwi zasilanie nieruchomości przy ul. Wałowej z gminnej sieci wodociągowej, co pozwoli na odłączenie obecnego zasilania i korzystania z instalacji będącej własnością PKP.

Planowany koszt inwestycji: 700 000,00 PLN

15. „Modernizacja ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej z Morawy do Międzyrzecza”

Rurociąg tłoczny tłoczący ścieki z Morawy do Międzyrzecza ze względu na małą średnicę (DN63), duże zapiaszczenie i awaryjność wymaga modernizacji. Inwestycja pozwoli zmniejszyć koszty energii oraz usprawni działanie przepompowni Morawa.

Planowany koszt inwestycji: 1 200 000,00 PLN

16. „Wymiana hydrantów”

Sukcesywna wymiana i modernizacja starych, awaryjnych hydrantów na sieci wodociągowej pozwoli na efektywniejsze zarządzanie siecią wodociągową. Usprawni to jej płukanie oraz wzmocni ochronę przeciwpożarową.

Planowany koszt: 590 000,00 PLN

17. „Wymiana przyłączy wodociągowych”

Remont ulic oraz awaryjność przyłączy wodociągowych wymusza wymianę starych, skorodowanych przyłączy co usprawni dostawę wody do poszczególnych nieruchomości.

Planowany koszt: 880 000,00 PLN

18. „Wymiana zasuw wodociągowych”

Efektywne zarządzanie siecią wodociągową wymaga sprawnej armatury odcinającej a wymiana starych, skorodowanych zasuw stanowi jego podstawę. Usprawni to zarządzanie siecią i wykrywanie ewentualnych awarii.

Planowany koszt: 41 000,00 PLN

19. „Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Strzegomiu”

Planowana wymiana 250,00 metrowego odcinka sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Strzegomiu, ze względu na jej zły stan techniczny. Inwestycja będzie realizowana razem z wymianą nawierzchni drogowej.

Planowany koszt inwestycji: 500 000,00 PLN

20. „Odciecie odcinka sieci zasilającej dawne zbiorniki w Grochotowie z montażem hydrantu oraz montażem zasuw odcinającej na trasie Olszany – Grochotów”

Wyłączenie starego, nieeksploatowanego od momentu likwidacji zbiorników wody w Grochotowie w 2024 r., odcinka sieci wodociągowej.

Planowany koszt: 20 000,00 PLN

21. „Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Skalnej w Strzegomiu”

Stara, wyeksploatowana i awaryjna sieć wodociągowa w ul. Skalnej w Strzegomiu wymaga wymiany celem zapewnienia ciągłej dostawy wody. Planowany jest do wymiany odcinek sieci wodociągowej o długości 490,00 m.

Planowany koszt inwestycji: 980 000,00 PLN

22. „Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. S. Starzyńskiego w Strzegomiu”
Sieć wodociągowa o długości 330,00 m w ul. S. Starzyńskiego w Strzegomiu wymaga wymiany ze względu na swoją dużą awaryjność. Pozwoli to na zmniejszenie kosztów eksploatacji sieci.
Planowany koszt inwestycji: 660 000,00 PLN
23. „Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Wrzosowej w Strzegomiu”
Wymiana odcinka sieci wodociągowej o długości 480,00 m w ul. Wrzosowej w Strzegomiu znacznie obniży koszty eksploatacji awaryjnej sieci wodociągowej na Osiedlu Południe.
Planowany koszt inwestycji: 960 000,00 PLN
24. „Remont studni kanalizacji sanitarnej w technologii cementów”
Betonowe studnie kanalizacji sanitarnej ulegają głębokiej korozji spowodowanej działaniem siarkowodoru pochodzącego ze ścieków. Remont studni pozwoli zapewnić bezpieczne funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej.
Planowany koszt inwestycji: 400 000,00 PLN
25. „Malowanie poszycia zbiorników filtrów i posadzek na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach”
Prace konserwacyjne mające na celu utrzymanie w dobrym stanie technicznym urządzeń na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach.
Planowany koszt inwestycji: 14 000,00 PLN
26. „Malowanie poszycia zbiorników filtrów i posadzek na Stacji Uzdatniania Wody w Rusku”
Prace konserwacyjne mające na celu utrzymanie w dobrym stanie technicznym urządzeń na Stacji Uzdatniania Wody w Rusku.
Planowany koszt inwestycji: 10 000,00 PLN
27. „Wymiana elementów wieży napowietrzającej na Stacji Uzdatniania Wody w Żelazowie”
Zużyte, wyeksploatowane elementy ciągu technologicznego wymagają okresowych wymian. Pozwoli to zachować ciągłość dostawy wody o odpowiedniej jakości.
Planowany koszt inwestycji: 15 000,00 PLN
28. „Przepompownia wody Jarosłów – wymiana pomp z podstawami i orurowaniem”
Wymiana pomp, na nowocześniejsze, pozwoli zachować ciągłość dostaw wody pod odpowiednim ciśnieniem. Dodatkowo inwestycja przyczyni się do oszczędności energii elektrycznej.
Planowany koszt inwestycji: 20 000,00 PLN
29. „Przepompownia wody w Strzegomiu przy ul. T. Kościuszki – wymiana pomp z podstawami i orurowaniem”
Wymiana pomp na przepompowni wody pozwoli zachować ciągłość dostaw wody pod odpowiednim ciśnieniem. Dodatkowo inwestycja pozwoli to na oszczędność energii elektrycznej.
Planowany koszt inwestycji: 20 000,00 PLN

30. „Wymiana złoża żwirowego wraz z dyszami w filtrach na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach”

Stacja Uzdatniania Wody w Olszanach zaopatruje w wodę większość mieszkańców gminy Strzegom. Jej prawidłowa eksploatacja wymaga prac konserwacyjnych. Okresowa wymiana złoża wraz z dyszami stanowi podstawę jej prawidłowego działania.

Planowany koszt inwestycji: 40 000,00 PLN

31. „Remont pompy przewałowej na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach”

Zużyte, wyeksploatowane elementy ciągu technologicznego wymagają okresowych remontów i konserwacji. Pozwoli to zachować ciągłość dostawy wody o odpowiedniej jakości.

Planowany koszt inwestycji: 15 000,00 PLN

32. „Remont pomp głębinowych w studniach głębinowych na ujęciach”

Studnie głębinowe stanowią pierwszy, najważniejszy punkt w ciągu technologicznym na Stacjach Uzdatniania Wody. Prawidłowe działanie pomp stanowi podstawę ciągłości dostawy wody.

Planowany koszt inwestycji: 120 000,00 PLN

33. „Wymiana armatury odcinającej na filtrach na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach”

Wymiana starej, skorodowanej armatury pozwoli zachować ciągłość dostaw wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu.

Planowany koszt inwestycji: 30 000,00 PLN

34. „Budowa punktu opróżniania samochodu specjalistycznego WUKO na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Wydzielenie placu na nieczystości z samochodu asenizacyjnego czyszczącego kanalizację, znacznie usprawni i unowocześni eksploatację sieci kanalizacyjnej.

Planowany koszt inwestycji: 200 000,00 PLN

35. „Wymiana membran rusztu napowietrzającego na blokach biologicznych, na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Napowietrzanie ścieków stanowi jeden z najważniejszych i najbardziej energochłonnych procesów w technologii oczyszczania ścieków. Okresowa wymiana 1 000 sztuk membran pozwala zachować prawidłowe działanie dyfuzorów oraz zmniejszyć zużycie energii elektrycznej.

Planowany koszt inwestycji: 300 000,00 PLN

36. „Czyszczenie Zamkniętej Komory Fermentacyjnej na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Zamknięta komora fermentacyjna stanowi kluczowy element ciągu osadowego na Oczyszczalni Ścieków. Osady tam są poddawane higienizacji i stabilizacji. Produktem procesu jest biogaz, z którego dzięki kogeneracji otrzymujemy zieloną energię elektryczną. Powstałe podczas procesu ciepło, zostaje zużyte na potrzeby ogrzewania budynków. Wieloletnia, ciągła eksploatacja komory (od 2012r.) wymusza jej okresowe czyszczenie, co jest procesem trudnym i czasochłonnym, ale niezbędnym do jej prawidłowego i efektywnego działania.

Planowany koszt inwestycji: 300 000,00 PLN

37. „Wymiana aparatury kontrolo-pomiarowej na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”
Aparatura kontrolna jest kluczowym elementem zapewniającym efektywność procesów biologicznych i mechanicznych. Obejmuje ona szeroką gamę urządzeń pomiarowych, sterujących i analitycznych, pozwalających na prawidłowe sterowanie procesami oczyszczania ścieków. Okresowa konserwacja i wymiana stanowi podstawę jej prawidłowego działania.

Planowany koszt inwestycji: 200 000,00 PLN

38. „Remont kapitalny odsiarczalników biogazu na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”
Odsiarczalnik biogazu to kluczowe urządzenie w instalacjach biogazowych, służące do usuwania siarkowodoru z biogazu, co chroni urządzenia (kogeneratory) przed korozją i przedłuża ich żywotność. Siarkowodor jest produktem ubocznym fermentacji a obniżanie jego poziomu w biogazie stanowi podstawę prawidłowej gospodarki biogazem, a co za tym idzie pozyskiwanie zielonej energii.

Planowany koszt inwestycji: 40 000,00 PLN

39. „Remont przenośników ślimakowych na Stacji Odwadniania i Higienizacji Osadów, na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Higienizacja osadu ściekowego to proces chemicznej stabilizacji oraz biologicznej dezintegracji, zachodzący m.in. po wymieszaniu osadów z wapnem palonym. Ma to miejsce na stacji odwadniania i higienizacji osadów, której głównymi elementami składowymi są przenośniki ślimakowe. Ich okresowe remonty stanowią podstawę prawidłowego działania.

Planowany koszt inwestycji: 50 000,00 PLN

40. „Remont kapitalny kraty Huber na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Sitopiaskownik i jego kraty stanowią pierwszy punkt mechanicznego oczyszczania ścieków na Oczyszczalni Ścieków. Ich wieloletnia i ciągła eksploatacja (od 2012r.) wymusza ich remont generalny co pozwoli usprawnić ich działanie.

Planowany koszt inwestycji: 600 000,00 PLN

41. „Remont kapitalny teleskopów wraz z napędami na blokach biologicznych, na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Urządzenia teleskopowe służą do regulacji poziomu ścieków na bloku biologicznym. Ich sprawność stanowi prawidłowe działanie bloku biologicznego na Oczyszczalni Ścieków. Remont pozwoli na efektywniejsze zarządzanie napływem ścieków.

Planowany koszt inwestycji: 200 000,00 PLN

42. „Generalny remont kogeneratora na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu”

Kogeneratory to urządzenia służące do jednoczesnego wytwarzania energii elektrycznej oraz ciepła użytkowego w procesie spalania biogazu stanowią podstawę gospodarki efektywnego zarządzania zieloną energią na Oczyszczalni Ścieków. Ich efektywne działania przyczyniają się do znacznych oszczędności energii elektrycznej. Urządzenia te są w ciągłym ruchu od 2012 roku i wymagają remontu generalnego.

Planowany koszt inwestycji: 200 000,00 PLN

43. „Modernizacja przepompowni ścieków Międzyrzecze „Rzeka”

Przepompownie ścieków to kluczowy element systemów kanalizacyjnych, umożliwiający transport ścieków w warunkach, gdy grawitacyjny spływ jest niemożliwy. Składają się one z infrastruktury technicznej (zbiorniki, pompy, rurociągi) i są niezbędne w terenie o niekorzystnym ukształtowaniu, na terenach płaskich oraz w rozproszonej

zabudowie. Przepompownia Międzyrzecze „Rzeka” jest już wyeksploatowana i wymaga remontu.

Planowany koszt inwestycji: 100 000,00 PLN

44. „Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Brackiej w Strzegomiu”

Stan techniczny przepompowni ścieków przy ul. Brackiej Strzegomiu wymaga remontu i stanowi to podstawę jej prawidłowego działania.

Planowany koszt inwestycji: 100 000,00 PLN

45. „Modernizacja przepompowni ścieków „Park” Morawa”

Przepompownia w Morawie tłoczy ścieki ze Skarżyc i Morawy, stanowi więc ważny element sieci kanalizacji sanitarnej zapewniając jej prawidłowe funkcjonowanie. Jej sprawność i mała energochłonność zapewnia dobrą jakość i ciągłość usług.

Planowany koszt inwestycji: 150 000,00 PLN

46. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w łączniku ulic Widokowej i Parkowej w Strzegomiu”

Budowa sieci wod-kan. w łączniku ul. Widokowej i Parkowej w Strzegomiu pozwoli na dalszą rozbudowę i zasilanie 23 działek budowlanych.

Planowany koszt inwestycji: 2 000 000,00 PLN

47. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Armii Krajowej w Strzegomiu”

Budowa sieci wod-kan. pozwoli na dostawę wody i odbiór ścieków z istniejących działek budowlanych.

Planowany koszt inwestycji: 1 500 000,00 PLN

Przedsięwzięcia usprawniające działalność Przedsiębiorstwa

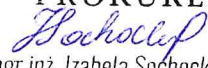
48. „Budowa systemu monitoringu i sterowania obiektów i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy Strzegom”

Sieć wodociągowa na terenie gminy Strzegom jest słabo zmonitorowana, dlatego zarządzanie zasobami wodnymi jest trudne i mało efektywne. Liczne awarie, których zlokalizowanie często zajmuje dużo czasu i generuje duże straty, dlatego istnieje pilna potrzeba kompleksowego zarządzania siecią wodociągową. Monitoring sieci kanalizacyjnej jest przestarzały i awaryjny, co uniemożliwia sprawną kontrolę i zarządzanie tą siecią. Częste awarie niesprawnego systemu podwyższają koszty eksploatacyjne związane m.in. nadmiernym zużyciem energii oraz narażają środowisko na zanieczyszczenia.

z Planowany koszt inwestycji: 2 794 600,00 PLN

Powyższe inwestycje zostaną sfinansowane z następujących źródeł: środków własnych Spółki, dotacji, kredytów, pożyczek oraz dokapitalizowania Spółki przez Gminę Strzegom.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółki WiK w Strzegomiu nie jest objęty i nie jest sprzeczny z planowanym sposobem realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

PROKURENT

mgr inż. Izabela Sochocka-Suchara

GŁÓWNY KSIĘGOWY
PROKURENT

mgr Dorota Jankowska

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
 SPÓŁKI WODOCIĄGI I KANALIZACJA W STRZEGOMIU**

NA LATA 2026-2030

l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
				2026	2027	2028	2029	2030	
				Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków					
1.	Budowa sieci wodociągowej z Olszan do Modłęcina	Zapewnienie ciągłości dostawy wody	1 018,6	992,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Rogoźnicy	Zapewnienie dostawy wody	680,6	568,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Malinowej w Strzegomiu	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	2 348,9	1 000,0	1 314,9	0,0	0,0	0,0	
4.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Poziomkowej w Strzegomiu	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	925,0	916,2	0,0	0,0	0,0	0,0	
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Wiodkowej w Strzegomiu	Zapewnienie dostawy wody	850,0	839,5	0,0	0,0	0,0	0,0	

l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)				
				2026	2027	2028	2029	2030
I.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków							
6.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krótkiej i ul. Widokowej w Strzegomiu wraz z odcinkami sieci kanalizacji sanitarnej do działek budowlanych przy ul. Widokowej w Strzegomiu	Zapewnienie ciągłości dostawy wody i odbioru ścieków	1 955,8	0,0	1 000,0	923,2	0,0	0,0
7.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Bocznej w Goczałkowie, Gmina Strzegom	Zapewnienie dostawy wody	177,7	0,0	0,0	172,6	0,0	0,0
8.	Przejęcie urządzeń wod-kan. wybudowanych przez prywatnych inwestorów	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	300,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
9.	Budowa rurociągu wody surowej od studni 11B do Stacji Uzdatniania Wody Olszany	Zapewnienie ciągłości dostawy wody	833,3	0,0	0,0	0,0	833,3	0,0
10.	Rozbudowa ujęcia wody w Żelazowie-odwiert studni	Zapewnienie ciągłości dostawy wody	190,0	0,0	0,0	190,0	0,0	0,0
11.	Wymiana wodociągu tranzytowego na odcinku Stacja Uzdatniania Wody w Rusku do zakładów Jaro S.A.	Zapewnienie ciągłości dostawy wody	740,0	0,0	0,0	740,0	0,0	0,0

L.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)				
				2026	2027	2028	2029	2030
1.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków							
12.	Budowa odcinka sieci wod-kan. w ul. Błękitnej w Strzegomiu	Zapewnienie ciągłości dostawy wody i odbioru ścieków	300,0	0,0	0,0	50,0	250,0	0,0
13.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Winogronowej w Strzegomiu	Zapewnienie odbioru ścieków	300,0	0,0	0,0	0,0	300,0	0,0
14.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Wałowej w Strzegomiu	Zapewnienie ciągłości dostawy wody	700,0	0,0	0,0	700,0	0,0	0,0
15.	Modernizacja ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej z Morawy do Międzyrzecza	Zapewnie ciągłości odbioru ścieków	1 200,0	0,0	0,0	1 200,0	0,0	0,0
16.	Wymiana hydrantów	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	590,0	80,0	100,0	120,0	140,0	150,0
17.	Wymiana przyłączy wodociągowych	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	880,0	140,0	160,0	180,0	200,0	200,0

l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)				
				2026	2027	2028	2029	2030
				Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków				
18.	Wymiana zasuw wodociągowych	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	41,0	6,00	8,00	9,00	9,0	9,0
19.	Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Strzegomiu (250,00 m)	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	500,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20.	Odciecie odcinka sieci wodociągowej zasilającej dawne zbiorniki wody w Grochotowie, z montażem hydrantu oraz montażem zasuw odcinającej na trasie Olszany- Grochotów	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0
21.	Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Skalnej w Strzegomiu (490,00 m)	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	980,0	0,0	0,0	980,0	0,0	0,0
22.	Wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. S. Starzyńskiego w Strzegomiu (330,00 m)	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	660,0	0,0	0,0	0,0	660,0	0,0
23.	Wymiana odcinka sieci wodociągowej ul. Wrzosowej w Strzegomiu (480,00 m)	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	960,0	0,0	0,0	0,0	0,0	960,0

L.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
				2026	2027	2028	2029	2030	
1.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków								
24.	Remont studni kanalizacji sanitarnej w technologii cementów	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	400,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	
25.	Malowanie poszycia zbiorników filtrów i posadzek na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanych	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	14,0	7,0	0,0	0,0	7,0	0,0	
26.	Malowanie poszycia zbiorników filtrów i posadzek na Stacji Uzdatniania Wody w Rusku	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	10,0	5,0	0,0	0,0	5,0	0,0	
27.	Wymiana elementów wieży napowietrzającej na Stacji Uzdatniania Wody w Żelazowie	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	15,0	5,0	0,0	5,0	0,0	5,0	
28.	Przepompownia wody Jaroszków – wymiana pomp z podstawami i orurowaniem	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	
29.	Przepompownia wody w Strzegomiu przy ul. T. Kościuszkі – wymiana pomp z podstawami i orurowaniem	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	

l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)				
				2026	2027	2028	2029	2030
I.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków							
30.	Wymiana złoża żwirowego wraz z dyszami w filtrach na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	40,0	0,0	0,0	40,0	0,0	0,0
31.	Remont pompy przeładowej na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	0,0
32.	Remont pomp głębinowych w studniach głębinowych na ujęciach	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	120,0	20,0	30,0	20,0	30,0	20,0
33.	Wymiana armatury odcinającej na filtrach, na Stacji Uzdatniania Wody w Olszanach	Zapewnienie jakości i ciągłości dostawy wody	30,0	0,0	0,0	15,0	15,0	0,0
34.	Budowa punktu opróżniania samochodu specjalistycznego WUKO na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie ciągłości odbioru ścieków	200,0	0,0	0,0	200,0	0,0	0,0
35.	Wymiana membran rusztu napowietrzającego na blokach biologicznych Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	300,0	0,0	150,0	150,0	0,0	0,0

L.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
				2026	2027	2028	2029	2030	
				I. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków					
36.	Czyszczenie Zamkniętej Komory Fermentacyjnej na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	
37.	Wymiana aparatury kontrolno - pomiarowej na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	200,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	
38.	Remont kapitalny odsiarczalników biogazu na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	40,0	20,0	20,0	0,0	0,0	0,0	
39.	Remont przenośników ślimakowych na Stacji Odwadniania i Higienizacji Osadów na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	50,0	25,0	25,0	0,0	0,0	0,0	
40.	Remont kapitalny kraty Huber na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	600,0	0,0	300,0	300,0	0,0	0,0	
41.	Remont kapitalny teleskopów wraz z napędami na blokach biologicznych na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	200,0	0,0	50,0	50,0	50,0	50,0	

I.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)				
				2026	2027	2028	2029	2030
I.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków							
42.	Generalny remont kogenatora na Oczyszczalni Ścieków w Strzegomiu	Zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczonych ścieków	200,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0
43.	Modernizacja przepompowni ścieków Międzyrzecze "Rzeka"	Zapewnienie ciągłości odbioru ścieków	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0
44.	Modernizacja przepompowni ścieków przy ul.Brackiej w Strzegomiu	Zapewnienie ciągłości odbioru ścieków	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0
45.	Modernizacja przepompowni ścieków "Park" Morawa	Zapewnienie ciągłości odbioru ścieków	150,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,0
46.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w łączniku ulic Widokowej i Parkowej w Strzegomiu	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0
47.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Armii Krajowej w Strzegomiu	Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	1 500,0	0,0	0,0	0,0	1 500,0	0,0

l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
				2026	2027	2028	2029	2030	
1.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków								
RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW (tys. zł)				23 774,9	5 264,4	3 957,9	8 384,8	4 404,3	1 534,0
l.p	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne	Cel inwestycji	Szacunkowa wartość inwestycji (tys. zł)	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
				2026	2027	2028	2029	2030	
Przedsięwzięcia usprawniające działalność Przedsiębiorstwa									
48.	Budowa systemu monitoringu i sterowania obiektów i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie Gminy Strzegom	Poprawa efektywności działania	2 794,6	1 300,0	1 494,6	0,0	0,0	0,0	
				RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA USPRAWNIAJĄCE DZIAŁALNOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA (tys. zł)					
RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA USPRAWNIAJĄCE DZIAŁALNOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA (tys. zł)			2 794,6	1 300,0	1 494,6	0,0	0,0	0,0	
RAZEM (tys. zł)				26 569,5	6 564,4	5 452,5	8 384,8	4 404,3	1 534,0

Źródła finansowania zadań:

1. Środki własne spółki Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Strzegomiu.
2. Dotacje, kredyty, pożyczki z Krajowego Programu Odbudowy i innych instytucji.
3. Dokapitałizowanie Spółki przez Gminę Strzegom.

PROKURENT

mgr inż. Izabela Sochocka-Suchara

GŁÓWNY KSIĘGOWY
PROKURENT

mgr Dorota Janowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.) Zarząd Spółki Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Strzegomiu przedłożył do uchwalenia "Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Strzegomiu na lata 2026 - 2030".

Zadania inwestycyjne objęte wyżej wymienionym planem uwzględniają potrzeby w zakresie budowy i modernizacji sieci i urządzeń wodno - kanalizacyjnych Gminy Strzegom. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w Strategii Rozwoju Gminy Strzegom 2030, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz zezwoleniem wydanym Decyzją Burmistrza Strzegomia z dnia 24 listopada 2005 r. dla spółki Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Strzegomiu na prowadzenie działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.

Na podstawie art. 21 ust. 4a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu pismem z dnia 16.07.2026 r. zaopiniował niniejszy plan.

Realizacja rzeczowego zakresu przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych w latach 2026 – 2030 finansowana będzie przez Spółkę ze środków własnych oraz z dotacji, pożyczek i kredytów pochodzących z Krajowego Planu Odbudowy oraz innych źródeł zewnętrznych a także z dokapitalizowania Spółki przez Gminę Strzegom.